

#### T3 à Saint Maximin La Sainte Baume

SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME 83470

## 910 € / mois

#### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 880 € Honoraires charges locataires: 576.18 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 157.14 € TTC.

# Guy HOQUET CAVEIRAC

16 Chemin de la Bergerie 30820 Caveirac 04 66 72 10 10

### T3 à Saint Maximin La Sainte

#### Baume

Située en plein coeur de Saint-Maximin, cette charmante maison de village d'environ 52 m² offre un cadre de vie agréable, à proximité immédiate des commodités.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une première chambre accompagnée d'un WC indépendant. À l'étage, vous découvrirez une pièce de vie lumineuse avec cuisine aménagée et équipée, une seconde chambre disposant de rangements intégrés, ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Cette maison bénéficie également d'un garage, un véritable atout en centre-ville.

Loyer: 910€ charges comprises

Les honoraires de location sont de 576,18€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr"

52.38 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

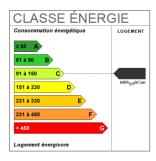
2

chambres

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	880 €
Diagnostic Energétique	Oui

# Bilan énergétique





## Photos du bien



















