



Maison Brignoles 5 pièce(s) 104.71 m2

BRIGNOLES 83170

1 525 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 125 € / mois

Honoraires charges locataires: 11 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 3 € TTC.

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Maison Brignoles 5 pièce(s) 104.71 m2

L'agence Guy Hoquet vous propose à la location une maison individuelle de type 5 située dans la ville de Brignoles.

Située à quelques minutes de la prise d'autoroute, cette maison vous accueille par une entrée et un dégagement menant vers un salon lumineux, ainsi qu'une cuisine ouverte aménagée. De plus, vous retrouverez au rez-de-chaussée deux chambres spacieuses, une salle d'eau, et un WC indépendant.

À l'étage, se trouve deux autres chambres, une salle de bain fonctionnelle ainsi qu'un autre WC indépendant.

La maison possède pour finir un garage, ainsi qu'un jardin d'environ 1600 m2, idéal pour une famille.

Cuisine refaite à neuve.

Loyer : 1525€ CC, dont 125€ de provisions sur charges.

Charges comprenant : l'entretien de la climatisation, de la pompe à chaleur, de la chaudière, de l'adoucisseur d'eau, le ramonage, le vidage microstation, la taxe d'ordure ménagère.

Dépôt de garantie : 1400€ (loyer HC).

Honoraires : 1151,81€.

Contact Guy Hoquet : 04.94.78.74.02

104.71 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	125 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Meublé	Non
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	91 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



