



Maison Saint Maximin La Sainte Baume 3 pièce(s) 78.62 m2

SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME 83470

990 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 990 € Honoraires
charges locataires: 864.82 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 235.86 €
TTC.

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Maison Saint Maximin La Sainte Baume 3 pièce(s) 78.62 m2

Proche du centre de Saint Maximin la Sainte Baume au calme, au 176 avenue de la libération, venez découvrir cette maison T3 mitoyenne d'un côté de 77m2 avec jardin clôturé et garage.

En rez de chaussée, profitez d'une entrée avec placard et WC avec lave main. La cuisine est ouverte sur le séjour qui donne sur le jardin.

Au 1er étage, vous trouverez 2 chambres, un dressing et une salle de bain avec WC.

Un grand garage avec branchement pour machine à laver vient compléter ce bien. Vous pouvez garer en tout 2 voitures de manière sécurisée (une dans le garage et une devant le portail)

location vide sans provision pour charge. chauffage au gaz, chaudière neuve.

Loyer HC 990€/mois.

Dépôt de garantie 990€

Honoraires à la charge du locataire 864,82€

Contact Emilie 06.36.02.68.87

Les informations sur les risques auxquels se bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques :
www.goerisques.gouv.fr

78.62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Dépôt de garantie	990 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	96 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

