# Votre fiche bien Location à BRIGNOLES 83170



## Appartement Brignoles 3 pièces

**BRIGNOLES 83170** 

#### 791 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 70 € / mois Dépôt de garantie : 721 € Honoraires charges locataires: 654.06 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 178.38 €

TTC.

## Guy HOQUET CAVEIRAC

16 Chemin de la Bergerie 30820 Caveirac 04 66 72 10 10

### Appartement Brignoles 3 pièces

Découvrez ce charmant appartement de type 3, idéalement situé dans une résidence calme, fermée et sécurisée à Brignoles.

Un salon lumineux donnant sur une terrasse d'environ 8m2, DEUX chambres avec rangements, une cuisine moderne et une salle de bains fonctionnelle.

Une place de parking extérieur attribuée.

Résidence bien entretenue

Proche des commodités : commerces, écoles et transports

Cadre calme et agréable

Loyer mensuel : 791,00€ dont 70,00€ de provision de charges (charges de copropriété, eau froide,

chaudière).

Dépôt de garantie : 721.00€

Honoraires charge locataire: 654.06€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Guy Hoquet dès maintenant ! 04.94.78.74.02

59.46 m<sup>2</sup> 3 pièce(s) 2 chambres

## Fiche technique du bien

| Etage                  | 2                 |
|------------------------|-------------------|
| Nombre étages          | 2                 |
| Provision sur charges  | 70 €              |
| Dépôt de garantie      | 721 €             |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 131 kWh/m2 par an |

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué











