



T3 A LOUER AU COEUR DE SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME

SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME 83470

620 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 513.59 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 140.07 €
TTC.

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

T3 A LOUER AU COEUR DE SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME

L'agence Guy Hoquet vous propose à la location un appartement situé dans la ville de St Maximin la Ste Baume, ce T3 d'environ 46 m² est disponible en location non meublé.

Profitez d'un séjour agrémenté d'un espace cuisine ouvert, offrant une atmosphère conviviale et fonctionnelle.

L'appartement dispose de deux petites chambres. Une salle d'eau, ainsi qu'un WC indépendant.

Idéalement situé en plein centre-ville, ce bien vous permet de bénéficier d'un accès immédiat à toutes les commodités.

Loyers 620€ sans provisions sur charges

Dépôt de garantie : 620€

Honoraires à la charge du locataire : 513,59€ dont 140,07€ d'état des lieux

DPE : E 321 kWh/m² par an

GES : B

Les informations sur les risques auxquels se bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques :

46.69 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Dépôt de garantie	670 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	22.33 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Meublé	Non
Piscine	Non
Date ERP	2025-04-04 01:28:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	321 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

