



Appartement 2 pièces à louer à Nîmes

Nîmes 30000

780 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 676 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 156 €

TTC.

Guy HOQUET
CAVEIRAC

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Appartement 2 pièces à louer à Nîmes

L'agence Guy Hoquet Mc immobilier vous propose à la location, un appartement de type T2 situé au 6ème et dernier étage d'une résidence sécurisée, offrant une surface de 52 m². Ce bien comprend une chambre, un séjour exposé plein sud, une kitchenette, une salle d'eau et un WC séparé.

Il dispose également d'une terrasse et d'une place de parking.

Localisé à Nîmes, cet appartement est proche de plusieurs établissements éducatifs tels que l'École maternelle La Gazelle, l'École primaire André Galan, et l'Institut de formation aux métiers de santé. Vous trouverez également à proximité l'Université de Nîmes - Site Hoche et l'École supérieure du professorat et de l'éducation (ESPE).

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter l'agence Guy Hoquet CAVEIRAC au 04.66.72.10.10.

52 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Etage	6
Nombre étages	6
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	700 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



