



Studio de 29 m2 à Garéoult

GAREOULT 83136

530 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Honoraires charges locataires: 320.98 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87.54 €

TTC.

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie

30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Studio de 29 m2 à Garéoult

Situé en rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée, ce charmant studio offre un cadre de vie à la fois calme et accessible. Parfaitement agencé, il dispose d'une pièce de vie lumineuse, d'un coin cuisine fonctionnel et d'une salle d'eau.

Place de parking non privative à proximité.

Loyer : € dont € de provisions sur charges avec régularisation annuelle

Dépôt de garantie : €

Honoraire charge locataire : €

Contactez Guy Hoquet dès maintenant pour organiser une visite :

04.94.78.74.02

st.maximin@guyhoquet.com

Les informations sur les risques auxquels se bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques :
www.goerisques.gouv.fr

29.18 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Provision sur charges	45 €
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Date ERP	2025-06-25 19:48:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

