GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à MONTFORT SUR ARGENS 83570

Maison de village à louer à Montfort sur Argens

MONTFORT SUR ARGENS 83570

855 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois
Dépôt de garantie : 815 € Honoraires charges locataires: 938.63 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 255.99 € TTC.

Guy HOQUET CAVEIRAC

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Maison de village à louer à Montfort sur Argens

Découvrez cette maison de village pleine de charme, située à Montfort-sur-Argens, répartie sur trois niveaux.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un accès direct au garage.

Au premier étage, la pièce de vie se compose d'une cuisine ouverte, d'un séjour lumineux, d'un espace buanderie ainsi que d'un WC séparé. Vous bénéficierez également d'un accès à une grande terrasse, idéale pour profiter des beaux jours.

Le deuxième étage comprend trois chambres spacieuses, une salle d'eau, ainsi qu'un WC indépendant.

Enfin, au dernier étage, un vaste grenier offre la possibilité d'aménager un bureau, une salle de jeux ou un espace détente selon vos besoins.

Se situant au coeur du village, son garage privatif est un atout majeur.

Disponible immédiatement.

Loyer : 855.00€ dont 40.00€ de provisions sur charges avec régularisation annuelle
Dépôt de garantie : 815.00€
Honoraire charge locataire : 938.63€

Contactez Guy Hoquet dès maintenant pour organiser une visite :
04.94.78.74.02
st.maximin@guyhoquet.com

Les informations sur les risques auxquels se bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques :
www.goerisques.gouv.fr

85.33 m²	4 pièce(s)	3 chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	815 €
Digicode	Non
Piscine	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-04-04 04:37:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	376 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien