



## Maison Brignoles 3 pièces 86.10 m2

BRIGNOLES 83170

**950 € / mois**

### charges comprises \*

Honoraires charges locataires: 947.1 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 258.3 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie  
30820 Caveirac

**04 66 72 10 10**

## Maison Brignoles 3 pièces 86.10 m2

Découvrez cette maison rénové situé à Brignoles qui se compose pour la partie d'en bas d'un grand garage ainsi qu'un grand espace de stockage.

Pour la partie du haut, qui représente la partie habitation, se compose de deux chambres, d'un salon lumineux, d'une cuisine séparée, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

À l'extérieur, profitez d'un jardin agréable avec plusieurs cabanes de rangement, ainsi que d'un espace privatif, fermé par un portail manuel, permettant le stationnement de plusieurs véhicules.

Disponible immédiatement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Loyer: 950.00€ sans provisions sur charges.

Honoraires : 947.10 €.

Dépôt de garantie: 950.00 €.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite :

Contactez Guy Hoquet au 04.94.78.74.02

86.1 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Digicode

Non

Date ERP

2021-08-11 21:56:16

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

265 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







