

# Appartement Saint Maximin La Sainte Baume 3 pièces 52.45 m2

SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME 83470

#### 775 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 5 € / mois Dépôt de garantie : 770 € Honoraires charges locataires: 576.95 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 157.35 € TTC.

# Guy HOQUET CAVEIRAC

16 Chemin de la Bergerie 30820 Caveirac 04 66 72 10 10

## Appartement Saint Maximin La Sainte Baume 3 pièces 52.45 m2

Idéalement situé en plein centre-ville de Saint-Maximin-la-Sainte-Baume, venez découvrir ce bel appartement de type T3 alliant confort et praticité.

Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, parfait pour partager des moments conviviaux, de deux chambres, ainsi que d'une salle d'eau.

Pour compléter ce bien, vous bénéficierez d'un emplacement de parking privatif ainsi que d'une cave, un vrai plus en centre-ville!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Loyer: 775.00 € dont 5.00 € de provisions sur charges avec régularisation annuelle.

Honoraires: 576.95 €.

Dépôt de garantie: 770.00€.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite :

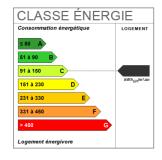
Contactez Guy Hoquet au 04.94.78.74.02

2

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	5€
Dépôt de garantie	770 €
Date ERP	2017-04-19 09:41:07
Diagnostic Energétique	Oui

### Bilan énergétique





#### Photos du bien







