



Appartement Brignoles 3 pièce(s) 53.43 m²

BRIGNOLES 83170

686 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 36 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 587.73 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 160.29 €

TTC.

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

**Appartement Brignoles 3 pièce(s)
53.43 m²**

Découvrez ce bel appartement T3 situé au sein d'une résidence sécurisée, offrant un cadre de vie calme et agréable.

Situé au premier étage (sans ascenseur), le logement se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine séparée à aménager, de deux chambres, ainsi que d'une salle de bain et d'un WC indépendant.

Un coin dressing vient compléter l'espace, idéal pour optimiser le rangement.

Vous bénéficierez également d'un garage privatif et d'une cave, parfaits pour stocker facilement et en toute sécurité.

Disponible immédiatement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Ne manquez pas cette opportunité rare ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contact : 04.94.78.74.02

Email : heloise.rosfelder@guyhoquet.com

53.43 m²

3 pièce(s)

2

chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges 36 €

Dépôt de garantie 650 €

Date ERP 2025-12-01 08:05:51

Diagnostic Energétique Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

