



AUBORD VILLA 5 PIECES JARDIN 263m²

AUBORD 30620

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

AUBORD VILLA 5 PIECES JARDIN 263m²

L'agence Guy Hoquet vous présente cette villa soigneusement entretenue à étage implantée sur une parcelle de terrain de 263m² comprenant belle pièce de vie exposée SUD donnant sur terrasse cuisine aménagée équipée wc 1er : nous trouvons 3 chambres dont 2 avec dressings SDB wc chauffage électrique et climatisation

A VOIR

90 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

31.5 m²

Jardin

Oui

Année construction	2009
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	149 kWh/m2 par an
Conso Energ	149 kWh/m2 par an
Surface terrain	263 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1199€

Photos du bien



