

GUY HOQUET

Maison Beauvoisin 4 pièces 87.25 m2

BEAUVOISIN 30640

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Maison Beauvoisin 4 pièces 87.25 m2

Guy Hoquet Joos Immobilier vous propose cette villa de plain pied, d'environ 87m² sur une parcelle de 680m².

Elle se compose d'une entrée, de séjour avec cheminée à insert, d'une cuisine indépendante avec accès sur terrasse, de 3 chambres, d'une salle d'eau avec wc, d'un wc indépendant, ainsi qu'un garage, et dispose d'une chaudière au gaz de ville.

Côté jardin vous disposez d'un terrain paysagé, et arboré, idéalement placé dans une impasse, ou règne le calme.

Cette villa des années 80 nécessite quelques travaux de rafraichissement.

Avoir au plus vite!!!

87.25 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Salle(s) d'eau

1

WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Année construction	1980
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	157 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Guy Hoquet Joos Immobilier vous propose cette villa de plain pied, d'environ 87m ² sur une parcelle de 680m ² . Elle se compose d'une entrée, de séjour avec cheminée à insert, d'une cuisine indépendante avec accès sur terrasse, de 3 chambres, d'une salle d'eau avec wc, d'un wc indépendant, ainsi qu'un garage, et dispose d'une chaudière au gaz de ville. Côté jardin vous disposez d'un terrain paysagé, et arboré, idéalement placé dans une impasse, ou règne le calme. Cette villa des années 80 nécessite quelques travaux de rafraichissement. Avoir au plus vite!!!