



APPARTEMENT P5 - 88 m² - SECTEUR DALZON - NIMES

NIMES 30000

748 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 713.35 € Honoraires

charges locataires: 704 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 176 €
TTC.

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

APPARTEMENT P5 - 88 m² - SECTEUR DALZON - NIMES

L'agence Guy Hoquet MC IMMOBILIER vous propose cet appartement, situé au 2ème étage d'un petit immeuble calme, d'une surface habitable de 88 m².

L'appartement se compose d'une entrée, d'un couloir, d'une cuisine aménagée et semi-équipée, d'un grand séjour, de trois chambres, d'une salle de bain, et d'un WC.

Idéalement situé proche de la gare, de commerces et du lycée d'Alzon.

88 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage

2

Dernier étage

Non

Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	713.35 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nombre de balcons	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-07-01 22:21:45
Diagnostic Energétique	Non
Ce qu'on aime agence	PROCHE GARE ET COMMERCES

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





